



VERKWANSELEN STADSPATRIMONIUM KOST STAD MILJOENEN EURO

Het financieel wanbeheer van de voorbije jaren dwingt de stad keer op keer om gebouwen en gronden te verkopen onder de marktprijs. Tot die conclusie komen N-VA-gemeenteraadsleden Björn Anseeuw en Ralph Deroo.



Gemeenteraadslid Ralph Deroo en fractieleider Björn Anseeuw: "De stad verkoopt gebouwen onder de prijs en lijdt daardoor veel verliezen."

"Zowel bij de verkoop van de gronden van het Mediacenter, de verkoop van het KTA aan het station (HOTECH) als bij het inbrengen van gronden in de PPS Fortstraat-Vuurtorendok-Zuid heeft de stad miljoenen euro laten liggen. Onvergeeflijk voor een stad die nu al amper de eindjes aan elkaar krijgt geknoopt", luidt het.

PPS FORTSTRAAT-VUURTOREN-ZUID OP OOSTEROEVER KOST DE STAD MINSTENS 4 MILJOEN EURO

De stad sloot een overeenkomst af met een private bouwgroep om

enkele honderden appartementen te realiseren op de Oosteroever. "Bij één van die overeenkomsten, PPS Fortstraat-Vuurtoren-Zuid, brengt de stad gronden in waarvoor ze zelf minstens 23,5 miljoen euro moet betalen", zegt Björn Anseeuw. "Zelf krijgt ze daarvoor slechts 19,5 miljoen euro. Op het ogenblik van de ondertekening van de overeenkomst was de stad niet eens eigenaar van de gronden. Ze wist zelfs nog niet hoeveel ze ervoor zou moeten betalen. In plaats van eraan te verdienen, lijdt de stad door dit wanbeheer een verlies van minstens 4 miljoen euro."

VERKOOP HOTECH BRENGT SLECHTS 40 MILJOEN EURO OP

Eind 2012 torste het Autonoom Gemeentebedrijf Stadsvernieuwing Oostende (AGSO) nog 57,5 miljoen euro schulden. Om die schuldenpunt gedeeltelijk te dempen, verkocht het AGSO het KTA nabij het station. Björn Anseeuw: "De verkoopprijs van het ICON-project om de hoek indachtig, hoopte het AGSO op een prijs rond de 56 miljoen euro. Op het ogenblik van verkoop was er echter

nog geen ruimtelijk uitvoeringsplan met bouwvoorschriften voor die site. Hierdoor moest de koper dus nog enkele jaren wachten om te beginnen bouwen én kocht hij toch een beetje een kat in een zak."

Gevolg: slechts één geldige bieding kwam binnen. Hotech werd verkocht tegen slechts 40 miljoen euro en niet tegen de verhoopte 56 miljoen. Wachten kon niet meer: AGSO kon in de eerste helft van dit jaar haar schulden niet meer zelf afbetalen. Met het mes op de keel kun je natuurlijk nooit het onderste uit de kan halen.

BELFIUS IS GROTE WINNAAR BIJ VERKOOP SITE MEDIACENTER

In ruil voor het kwijtschelden van 26 miljoen euro schulden van de stad aan Dexia, nu Belfius, kreeg de bank de gronden van de site Media-Center. Belfius mocht op haar beurt die gronden verkopen. "Wanneer die verkoopprijs boven 26 miljoen euro zou uitkomen, mocht Belfius tot 70 procent van die meeropbrengst opstrijken. Het mag duidelijk zijn dat de grote winnaar van de verkoop van deze gronden niet de stad zelf is maar wel Belfius", besluit Ralph Deroo.

Nieuwjaarsreceptie 2014

ZONDAG
19
januari
2014

11 uur
Huize Astrid
Gentstraat 6, Oostende
(naast St.-Jozefskerk)



We nodigen u graag uit om met ons het glas te heffen op 2014: een jaar vol verandering voor vooruitgang! Hou alvast zondag 19 januari vrij voor een boeiende babbel met uw lokale gemeente- en OCMW-raadsleden. Vanaf 11 uur ontvangen zij u graag samen met een interessante gastspreker. Wie dat zal zijn, maken we u binnenkort bekend.

Wist je dat ...

**NIEUWS UIT DE
OCMW-RAAD**



*Joris Vanhecke,
Sofie Defever en Vanessa Brysse dragen
zorg voor uw welzijn in de OCMW-raad.*

... in 2012 samen 10,9 miljoen euro werd uitgegeven aan leefloon en equivalent **leefloon** in Oostende? Voor de eerste helft van 2013 staat de teller al op ruim 7,2 miljoen euro. Als deze evolutie zich verderzet, komen we voor 2013 uit op bijna 14,5 miljoen euro.

Waar blijft de belofde ommekeer?

Sofie Defever

... cursisten in Oostende vaak zes maanden lang moesten wachten om een **basiscursus Nederlands** voor anderstaligen aan te vatten? Onlangs werd eindelijk in het OCMW beslist dat er extra taallessen worden ingericht bij het Centrum voor Basiseducatie.

We vroegen het bijwonen van deze taallessen te verplichten en goed op te volgen. Door de anderstaligen te verplichten van begin tot einde aanwezig te zijn, willen wij hen wapenen en sterker maken zodat ze niet afhaken.

Vanessa Brysse

...het eerste **energieloket** werd geopend in het Sociaal Huis? Mensen kunnen er terecht met vragen over hun energiefactuur en er een gratis energietest laten uitvoeren. In november start het Sociaal Huis ook een actie om de prijzen van gsm- en internetabonnementen van hun cliënten te vergelijken. Zo kan het OCMW hen leiden naar de goedkoopste leverancier.

Het energieloket richt zich tot elke Oostendenaar, met speciale aandacht voor wie energieschulden heeft.

Joris Vanhecke

... Oostende de enige Vlaamse centrumstad is met **twee OCMW-raden per maand**? Iedereen heeft nochtans de mond vol over besparen want de middelen zijn beperkt. Als we vanuit de politiek op onszelf kunnen besparen, mogen we dan ook niet twijfelen. We brachten dit punt op de raad van 15 oktober.

De meerderheid besliste dat twee raden een noodzaak zijn in Oostende. Een duidelijke reden werd niet gegeven.

Sofie Defever

N-VA op Marathon Oostende

Meer dan 1 500 lopers namen eind september deel aan de derde editie van Marathon Oostende. Lopers konden kiezen uit de marathon, halve marthon en 8 km. N-VA Oostende ontbrak niet op de afspraak: op de foto herkennen van we van links naar rechts N-VA-gemeenteraadsliden Steven Nagels, Manu Beuselinck en Maxim Donck. Ook afdelingssecretaris Lieven du Gardein (helemaal rechts) zette z'n beste beentje voor.



Fuifzaal 'De Elysee': wachten op Godot?

Het stadsbestuur laat de Oostendse jeugd in de kou staan. Vandaag is er in onze stad nog altijd geen degelijke fuifzaal waar jongeren terecht kunnen om een fuif te organiseren. Dat besluiten N-VA-gemeenteraadsleden Maxim Donck en Werner Verbiest.

Zowel Verbiest als Donck interpeleerden bevoegd schepen Deblauwe (sp.a) hierover herhaaldelijk. "Hangaar 1 wordt nog amper gebruikt: organisatoren blijven liefst zo ver mogelijk weg van de zaal die niet meer beantwoordt aan de noden van vandaag. Voor een stad als Oostende is het ronduit beschamend dat ze haar jeugd geen degelijke fuifzaal kan aanbieden", klinkt het unisono.

Spoelbakken gezocht

In de Elysée werd nu al ruim 840 000 euro geïnvesteerd. "Veel geld voor een zaal die maar niet geopend raakt", zegt Werner Verbiest. "Als dat geld dan nog goed wordt besteed, is daar natuurlijk niets fout mee. Alleen, vorige maand nog moesten de nagelnieuwe spoelbakken tijdens de werken alweer worden vervangen door exemplaren die geschikt zijn voor een fuifzaal. Waren de vorige die men liet plaatsen dan niet geschikt? Als je als stad toelaat dat ongeschikt materiaal wordt gebruikt, dan kun je daar natuurlijk weinig goed van verwachten."



Raadsleden Werner Verbiest en Maxim Donck vragen een zaal waar jongeren fuiven kunnen organiseren.

Klank- en lichtinstallatie gezocht

Op 6 oktober 2012, luttele dagen voor de gemeenteraadsverkiezingen van vorig jaar, werd de Elysée feestelijk geopend. "Enkele dagen erna werd ze prompt, zij het iets minder feestelijk, opnieuw gesloten. Vandaag is de stad nog steeds op zoek naar een klank- en lichtinstallatie. Een jaar nadat de gunningsprocedure werd beëindigd, werd onlangs een nieuwe procedure opgestart én een nieuwe studie besteld. Dat dubbelwerk kost niet alleen veel tijd maar ook handenvol geld. En de Oostendse jeugd? Die mag nog wat langer wachten", besluit Maxim Donck.

Stad moet onthaalouders beter ondersteunen

De stad moet onthaalouders beter ondersteunen. N-VA-gemeenteraadslid Tania Bourgoignie wil dat de stad het Contactpunt Kinderopvang (CKO) nieuw leven inblaast.

"Vandaag hebben teveel onthaalouders te vaak het gevoel dat ze er alleen voorstaan", zegt Tania. "Tot begin 2011 was er nog het CKO. Daar hadden ze veel steun aan. Door gebrek aan middelen is dat CKO nu jammer genoeg ter ziele gegaan. Als je vandaag aan onthaalouders vraagt wat zou moeten gebeuren op niveau van de stad, dan is het eerste wat ze zeggen: dat CKO opnieuw opstarten."

Aantal onthaalouders sterk gedaald

In 2010 waren er in Oostende nog 62 onthaalouders actief. Vandaag zijn er dat nog maar 44. Die evolutie is niet zonder gevaar. Tania Bourgoignie: "De stad wil altijd maar meer erkende plaatsen in de kinderopvang. Op zich is dat een goede zaak natuurlijk. Alleen krijgt ze de reeds erkende plaatsen niet georganiseerd. Vandaag zijn er 238 erkende opvangplaatsen bij onthaalouders. Om die erkenning en subsidiëring te behouden, moeten daarvoor minstens 42 onthaalouders voltijds werken. Van de 44 die vandaag nog actief zijn, werkt niet iedereen voltijds.

Als er niet snel een kentering komt, dan dreigt de stad erkende plaatsen te verliezen in plaats van er bij te winnen."

Investeren in kinderopvang is investeren in de stad

Willen we jonge en draagkrachtige gezinnen aan onze stad binden, dan moet de stad investeren in voldoende en kwaliteitsvolle kinderopvang. "Een goede ondersteuning van de onthaalouders maakt daar een belangrijk onderdeel van uit. De voorbije jaren heeft men het op dat vlak laten afweten. Nu is het hoog tijd om een tandje bij te steken", besluit Tania Bourgoignie.

Raadslid Tania Bourgoignie vreest een tekort aan kwaliteitsvolle kinderopvang in Oostende.





Samen houden we het Vlaamse onderwijs aan de top

“Er ligt een hervorming op tafel die het goede van het Vlaamse onderwijs behoudt en tegelijk de knelpunten wegwerkt met concrete maatregelen.”



GEERT BOURGEOIS,
viceminister-president van de Vlaamse Regering

De N-VA heeft hard meegewerkt aan de hervorming van het Vlaamse onderwijs. Het masterplan Onderwijs dat nu op tafel ligt, behoudt wat goed is en hervormt wat beter kan. Het is een gerichte hervorming, die vrijheid geeft aan leerlingen én scholen.

Het Vlaamse onderwijs behoort tot de wereldtop. Dankzij de vele hardwerkende en gemotiveerde onderwijsmedewerkers is ons onderwijs zo sterk en kwaliteitsvol. Het is een verhaal van mensen, niet van structuren. Het onderwijs versterken betekent dat we moeten focussen op die mensen, niet zozeer op de structuren.

Meer weten over de onderwijsvisie van de N-VA en de concrete punten van het masterplan Onderwijs? De N-VA werkte een mooie folder uit. U vindt die op www.n-va.be/onderwijsronde.

aso niet op de schop, tso en bso versterkt
Wij gaan voor een sterker tso en bso, zonder het aso te verzwakken. Vrijheid van onderwijs blijft voor de N-VA een absolute voorwaarde. Een structuurhervorming is dan ook een vrijwillig verhaal. Scholen en ouders moeten niet in eender welk organisatiesysteem meestappen. De bestaande studierichtingen worden gescreend en opgenomen in het nieuwe indelingsprincipe (de matrix). Als deze nieuwe indeling de onderwijskwaliteit garandeert, kunnen scholen ervoor kiezen om hun aanbod te verruimen of het ongewijzigd te houden. En of dat nu de naam 'aso' of 'doorstroom' draagt, doet weinig ter zake.

JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.
 Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen.
 De heer Mevrouw

Naam: _____

Voornaam: _____

Straat: _____

Postcode: _____

Gemeente: _____

Tel.: _____

E-mail: _____

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10
info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangrecht tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.

NVA
DENKEN.DURVEN.DOEN.